



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM**  
**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação**  
**Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto**

**FORMULÁRIO PARA ABERTURA DE PROCESSO**  
**DISPENSA DE APRESENTAÇÃO DE RELATÓRIO DE IMPACTO URBANO**

**1**      **Enquadramento do empreendimento conforme Artigo 34 da LC 295/2020**

- I - o empreendimento de impacto com licenciamento ambiental vigente, com comprovação do cumprimento de suas condicionantes, que esteja implantado e licenciado mediante Alvará de Licença de Localização e Funcionamento com validade indeterminada ou definitiva, emitidos em data anterior a publicação desta Lei Complementar;
- II - o empreendimento de impacto de uso industrial instalado ou a instalar nos Distritos Industriais, Cidade Industrial Coronel Juventino Dias, CINCO, CINQUINHO, CINCÃO, Distrito Industrial Riacho das Pedras, Distrito Industrial Dr. Helio Pentagna Guimarães; Galoca e bairro do Comércio;
- III - os empreendimentos de impacto instalados ou a instalar nas dependências existentes da CEASA Minas até a vigência desta Lei Complementar;
- IV - os empreendimentos de impacto enquadrados nos agrupamentos "J" e "K" da Tabela VII do Anexo 10 desta Lei Complementar, instalados ou a instalar em terreno de propriedade do Município, Estado ou União;
- V - o empreendimento de impacto instalado ou a instalar em edificação aprovada até a data de publicação desta Lei Complementar, que seja submetido à modificação, desde que não haja alteração entre a categoria de uso do projeto aprovado e a categoria de uso instalada ou a instalar, nos seguintes casos:a) para uso não residencial ou uso misto se o acréscimo de área não for superior a 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados) e a 50% (cinquenta por cento) da área total aprovada; eb) para o uso residencial, se o acréscimo não for superior a 25% (vinte e cinco por cento) do número das unidades residenciais aprovadas.
- VI - o empreendimento contemplado por RIU aprovado e submetido a modificação.

**2**      **Dados Cadastrais do Empreendimento proposto / instalado**

Razão Social:

Nome Comercial:

CNPJ:

**3**      **Descrição sucinta do empreendimento**

Descrever de forma objetiva o empreendimento proposto/instalado, considerando a situação do empreendimento (instalado, a instalar, a ampliar), a concepção arquitetônica adotada, a tipologia das edificações, as principais atividades instaladas e previstas, o número de unidades habitacionais, o público ao qual se destina, e demais características gerais relevantes para entendimento do empreendimento.

**4**      **Terreno**

Área total do(s) terreno(s) conforme registro(s) (m<sup>2</sup>):

Área real do(s) terreno(s) conforme Levantamento Planialtimétrico (m<sup>2</sup>):



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM**  
**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação**  
Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto

|  |  |
|--|--|
| <b>5</b>   | <b>Edificações instaladas e/ou previstas</b>                         |
| Há Projeto Arquitetônico aprovado para o terreno? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, área total aprovada (m²): _____   |  |
| Há área já edificada no terreno? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, área total (m²): _____   |  |
| Há previsão de novas edificações? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, previsão da área (m²): _____  |  |
| Há proposta de demolição da área já edificada? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, área (m²): _____   |  |
| Resumo das áreas previstas para <u>proposta final</u> do Empreendimento:<br>Previsão da Área Construída final (m²): _____ Previsão da Área útil final (m²): _____  |  |
| <b>6</b>   | <b>Informações gerais sobre o empreendimento – uso e ocupação</b>    |
| Empreendimento instalado?<br><input type="checkbox"/> NÃO, a instalar <input type="checkbox"/> SIM, parcialmente, desde: _____ <input type="checkbox"/> SIM, totalmente, desde: _____  |  |
| Há Licenciamento Ambiental vigente?<br><input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, descrever: _____   |  |
| Empreendimento contemplado por RIU aprovado?<br><input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, nº do processo e nome do requerente: _____  |  |
| <b>Preencher para empreendimento misto ou não residencial</b> <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Não se aplica</span>  |  |
| Categoria da Atividade:<br><input type="checkbox"/> Comércio Atacadista <input type="checkbox"/> Comércio Varejista <input type="checkbox"/> Serviço <input type="checkbox"/> Indústria <input type="checkbox"/> Agropecuária          |  |
| Atividade Específica:<br><input type="checkbox"/> Sem Destinação Específica <input type="checkbox"/> Com Destinação Específica   |  |
| Classificação de todas as atividades implantadas e/ou propostas (para Empreendimento com destinação específica):<br>Código - Anexo 10 da LC 295/20) <span style="float: right;">Descrição da atividade</span>                          |  |
| _____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____   | _____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____ |
| <b>Preencher para empreendimento misto ou residencial</b> <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Não se aplica</span>  |  |
| Número total de unidades: _____  |  |
| Tipologia:<br><input type="checkbox"/> Unifamiliar <input type="checkbox"/> Multifamiliar vertical <input type="checkbox"/> Multifamiliar horizontal   |  |
| Empreendimento se enquadra em programa de Habitação de Interesse Social?<br><input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, descrever: _____  |  |
| <b>7</b>   | <b>Responsável pelas informações</b>                                 |
| Nome: _____  |  |
| Telefone: _____  |  |
| E-mail: _____  |  |
| Vínculo com Empreendimento:<br>_____<br>_____  |  |
| _____/_____/_____<br>Assinatura do Responsável <span style="margin-left: 100px;">Data</span>   |  |
| DECLARO SOB AS PENAS DA LEI QUE AS INFORMAÇÕES SÃO VERDADEIRAS E QUE ESTOU CIENTE DE QUE A FALSIDADE NA PRESTAÇÃO DESTAS INFORMAÇÕES CONSTITUI CRIME, NA FORMA DO ARTIGO 299 DO CÓDIGO PENAL (PENA DE RECLUSÃO DE 1 A 5 ANOS E MULTA). |  |