



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto

FORMULÁRIO PARA ABERTURA DE PROCESSO
DIRETRIZES SIMPLIFICADAS PARA CONJUNTO RESIDENCIAL

1	Dados Cadastrais do Empreendimento proposto / instalado
	Razão Social: <input type="text"/>
	Nome Comercial: <input type="text"/>
	CNPJ: <input type="text"/>
2	Descrição sucinta do empreendimento
	Descrever de forma objetiva o empreendimento proposto, considerando a concepção arquitetônica adotada, a tipologia das edificações, usos, o número de unidades habitacionais, e demais características gerais relevantes para entendimento do empreendimento.
	<input type="text"/>
3	Terreno
	Área total do(s) terreno(s) conforme registro(s) (m ²): <input type="text"/>
	Área real do(s) terreno(s) conforme Levantamento Planialtimétrico (m ²): <input type="text"/>
4	Estimativa de áreas construídas
	Área construída prevista para uso residencial (m ²): <input type="text"/>
	Área construída prevista para uso não residencial (m ²): <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Não se aplica
	Área construída total prevista: <input type="text"/>
	Área estimada da unidade habitacional (m ²): <input type="text"/>
5	Informações gerais sobre o empreendimento – uso e ocupação
	Número total de unidades: <input type="text"/> População estimada: <input type="text"/>
	Padrão sócio econômico / público ao qual se destina: <input type="text"/>
	Empreendimento se enquadra em programa de Habitação de Interesse Social? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, descrever: <input type="text"/>
	Preencher para empreendimento misto <input type="checkbox"/> Não se aplica
	Categoria da Atividade: <input type="checkbox"/> Comércio Atacadista <input type="checkbox"/> Comércio Varejista <input type="checkbox"/> Serviço <input type="checkbox"/> Indústria <input type="checkbox"/> Agropecuária
	Atividade Específica: <input type="checkbox"/> Sem Destinação Específica <input type="checkbox"/> Com Destinação Específica
	Classificação de todas as atividades propostas (para Empreendimento com destinação específica): Código - Anexo 10 da LC 295/20 <input type="text"/> Descrição da atividade <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto

6	Previsão dos impactos gerados pelo empreendimento
6.1	Impactos referentes à inserção do empreendimento no meio urbano:
	<p>Descrever os impactos gerados relativos: a interferências sobre elementos paisagísticos e bens de interesse cultural; às interferências na paisagem urbana (avaliação da foto inserção apresentada); à sobrecarga dos equipamentos comunitários, especialmente de educação e saúde, entre outros, caso haja.</p> <p>Propor medidas mitigadoras dos impactos negativos e medidas potencializadoras dos impactos positivos do empreendimento.</p> <div style="background-color: #e0e0e0; height: 600px; width: 100%;"></div>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto

6.2 Impactos sobre a infraestrutura existente ou com previsão de implantação a curto prazo

Descrever os impactos gerados relativos: aos sistemas públicos de abastecimento de água, fornecimento de energia elétrica; à sobrecarga dos sistemas de esgotamento sanitário e pluvial, entre outros, caso haja.

Propor medidas mitigadoras dos impactos negativos e medidas potencializadoras dos impactos positivos do empreendimento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto

6.3 Impactos sobre o meio ambiente

Descrever os impactos gerados relativos: à cobertura vegetal e necessidade de retirada de vegetação; às intervenções nos recursos hídricos; aos movimentos de terra e geração de entulho para implantação do empreendimento, entre outros, caso haja. Descrever as condições topográficas do terreno, indicando processos erosivos, áreas de risco e áreas alagadiças, bem como o tratamento proposto para tais pontos, se for necessário.

Propor medidas mitigadoras dos impactos negativos e medidas potencializadoras dos impactos positivos do empreendimento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Diretoria de Licenciamento de Empreendimentos de Impacto

6.4 Impactos sobre o sistema viário

Descrever os impactos gerados relativos: ao sistema viário, observando a acessibilidade e a articulação interna e externa; à circulação e tráfego da área; à demanda de áreas para veículos, entre outros, caso haja.

Propor medidas mitigadoras dos impactos negativos e medidas potencializadoras dos impactos positivos do empreendimento.

