



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Licenciamento Urbanístico e Fiscalização

FORMULÁRIO PARA ABERTURA DE PROCESSO DISPENSA DE ELABORAÇÃO DE RIU	
1	DOCUMENTOS PARA A ABERTURA DO PROCESSO
	<p>1) Requerimento de Diretrizes – RD preenchido e assinado pelo requerente ou seu representante legal;</p> <p>2) Cópia da Identidade e CPF do requerente ou representante legal que irá assinar o RD e preencher este formulário. Caso o requerente seja pessoa jurídica, incluir o CNPJ e Contrato Social do mesmo;</p> <p>3) Cópia do Requerimento de Informações Básicas sobre o Imóvel – RIBI, dentro do prazo de validade;</p> <p>4) Cópia do Registro do Imóvel atualizado (validade 180 dias);</p> <p>5) Vista aérea da área do empreendimento com demarcação do terreno que possibilite a localização do mesmo através do entorno, das principais vias, pontos de referências, etc (pode ser google earth, impressão colorida);</p> <p>6) Cópia do contrato social, ou estatuto, e CNPJ das empresas instaladas e/ou com previsão de instalação no Empreendimento, no caso de atividade econômica (<u>contemplar todas as atividades e empresas</u>);</p> <p>7) Cópia da Consulta Prévia e/ou Consulta de Viabilidade da JUCEMG, se houver;</p> <p>8) Alvará de Licença de Localização e Funcionamento, se houver;</p> <p>9) Cópia do projeto já aprovado para o terreno em questão, se houver (primeira prancha com o carimbo preenchido, planta de implantação e memória de cálculo de áreas);</p> <p>10) Implantação do empreendimento com indicação das edificações existentes, a serem demolidas e a serem acrescidas. Demonstrar claramente por meio de hachuras ou cores quais as edificações aprovadas (indicar o número do processo de aprovação de projeto arquitetônico), quais os acréscimos e demolições. Apresentar quadro de áreas com a memória de cálculo indicando a área total aprovada, a ser demolida, acréscimos e área final construída do empreendimento. Acrescentar ART - Anotação de Responsabilidade Técnica ou RRT – Registro de Responsabilidade Técnica referente ao levantamento e cálculo de áreas;</p> <p>11) Licenças Ambientais (para Licenciamento com condicionantes, adicionar documento que comprove o cumprimento destas), se houver.</p> <p>Observação: Entregar este formulário impresso, com todos os campos devidamente preenchidos em meio eletrônico, acompanhado da documentação acima, no Departamento de Licenciamento Urbanístico e Fiscalização para pré-análise dos mesmos, anteriormente a sua protocolização.</p>
2	DADOS CADASTRAIS DO EMPREENDIMENTO
	Razão Social: <input style="width: 90%;" type="text"/>
	Nome Comercial: <input style="width: 90%;" type="text"/>
	CNPJ: <input style="width: 90%;" type="text"/>
	Logradouro: <input style="width: 60%;" type="text"/> Nº: <input style="width: 20%;" type="text"/>
	Bairro: <input style="width: 60%;" type="text"/> CEP: <input style="width: 20%;" type="text"/>
	Cidade: <input style="width: 90%;" type="text"/>
3	CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
3.1	Edificações
	Há Projeto Arquitetônico aprovado para o terreno? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, área (m ²): <input style="width: 100px;" type="text"/>
	Área existente edificada no terreno <input style="width: 90%;" type="text"/>
	Há proposta de ampliação de área construída? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, área (m ²): <input style="width: 100px;" type="text"/>
	Há proposta de demolição de área edificada? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM, área (m ²): <input style="width: 100px;" type="text"/>
	Sobre a proposta de empreendimento final (incluindo área existente e ampliação, caso haja):
	Área Bruta (m ²): <input style="width: 100px;" type="text"/> Área Líquida (m ²): <input style="width: 100px;" type="text"/> Área útil (m ²): <input style="width: 100px;" type="text"/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
Departamento de Licenciamento Urbanístico e Fiscalização

5	INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES							
	<p>Inserir informações relevantes não mencionadas acima:</p> <div style="background-color: #cccccc; height: 400px; width: 100%;"></div>							
6	RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES							
	<table border="1" style="width: 100%;"><tr><td colspan="2">Nome: <input style="width: 90%;" type="text"/></td></tr><tr><td>Telefone Fixo: <input style="width: 80%;" type="text"/></td><td rowspan="4" style="text-align: center; vertical-align: middle;"><hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> Assinatura do Responsável <input style="width: 60px; height: 20px;" type="text"/> Data</td></tr><tr><td>Telefone celular: <input style="width: 80%;" type="text"/></td></tr><tr><td>E-mail: <input style="width: 80%;" type="text"/></td></tr><tr><td>Vínculo com Empreendimento: <input style="width: 80%;" type="text"/></td></tr></table>	Nome: <input style="width: 90%;" type="text"/>		Telefone Fixo: <input style="width: 80%;" type="text"/>	<hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> Assinatura do Responsável <input style="width: 60px; height: 20px;" type="text"/> Data	Telefone celular: <input style="width: 80%;" type="text"/>	E-mail: <input style="width: 80%;" type="text"/>	Vínculo com Empreendimento: <input style="width: 80%;" type="text"/>
Nome: <input style="width: 90%;" type="text"/>								
Telefone Fixo: <input style="width: 80%;" type="text"/>	<hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> Assinatura do Responsável <input style="width: 60px; height: 20px;" type="text"/> Data							
Telefone celular: <input style="width: 80%;" type="text"/>								
E-mail: <input style="width: 80%;" type="text"/>								
Vínculo com Empreendimento: <input style="width: 80%;" type="text"/>								
	<p>DECLARO SOB AS PENAS DA LEI QUE AS INFORMAÇÕES SÃO VERDADEIRAS E QUE ESTOU CIENTE DE QUE A FALSIDADE NA PRESTAÇÃO DESTAS INFORMAÇÕES CONSTITUI CRIME, NA FORMA DO ARTIGO 299 DO CÓDIGO PENAL (PENA DE RECLUSÃO DE 1 A 5 ANOS E MULTA).</p>							