

**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
FORMULÁRIO ANÁLISE À COMPRA DE IMÓVEL**

| I - Dados do Terreno | | | |
|--|--|---------------------------------------|--|
| Rua/Av. | | Número / Complemento | |
| CEP | | Bairro | |
| Distrito | | Matrícula | |
| Quadra | | Lote(s) | |
| Área total do imóvel (m ²) | | Área a ser utilizada(m ²) | |

| II - Dados da Empresa Proprietária | |
|------------------------------------|--|
| Razão Social | |
| Nome Fantasia | |
| CNPJ | |
| Endereço Eletrônico (site) | |

| III - Contato da Empresa Proprietária | |
|---------------------------------------|--|
| Nome | |
| Cargo/Função | |
| Telefone (fixo e celular) | |
| E-mail | |

| IV - Dados da Empresa Compradora | |
|----------------------------------|--|
| Razão Social | |
| Nome Fantasia | |
| CNPJ | |
| Endereço Eletrônico (site) | |

| V - Contato da Empresa Compradora | |
|-----------------------------------|--|
| Nome | |
| Cargo/Função | |
| Telefone (fixo e celular) | |
| E-mail | |

| VI - Informações Complementares | |
|---|--|
| <p>A empresa compradora faz parte de grupo empresarial?</p> <p>Não <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Sim.</p> | |
| Razão Social | |
| Nome Fantasia | |
| CNPJ | |
| Endereço Eletrônico (site) | |

**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
FORMULÁRIO ANÁLISE À COMPRA DE IMÓVEL**

| VII - Descrição detalhada da atividade a ser exercida pela requerente no terreno em questão |
|---|
| |

| VIII - Informações Gerenciais e Contábeis | | | |
|---|--|---------|--|
| Capital Social (R\$) | | | |
| Nacional | | % total | |
| Estrangeiro | | % total | |
| Data de Fundação | | Valor | |

| IX - Faturamento anual (para os próximos 03 exercícios) - gerencial | | | | |
|---|------------------|-----|-----|-----|
| Setor | Exercício Fiscal | | | |
| Indústria | Merc. Nac. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Merc. Intern. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Subtotal | R\$ | R\$ | R\$ |
| Comércio | Merc. Nac. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Merc. Intern. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Subtotal | R\$ | R\$ | R\$ |
| Serviços | Merc. Nac. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Merc. Intern. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Subtotal | R\$ | R\$ | R\$ |
| Total | Merc. Nac. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Merc. Intern. | R\$ | R\$ | R\$ |
| | Total | R\$ | R\$ | R\$ |

| X - Mão de Obra/Geração de Emprego | | | | |
|------------------------------------|---------|-----------|-------|---------------|
| Empregos | Diretos | Indiretos | Total | Salário Médio |
| Atuais | | | | R\$ |
| A gerar | | | | R\$ |
| Total | | | | R\$ |



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
FORMULÁRIO ANÁLISE À COMPRA DE IMÓVEL**

| XI - Recolhimento de Impostos no Último exercício (R\$) | | | |
|--|-----|---------------|--|
| ISSQN | | ICMS | |
| IPI | | Outros | |
| Total | R\$ | | |

| XII - Demais Informações (citar aqui informações dignas de registro ainda não solicitadas no formulário) | |
|--|--|
| | |

| IX - Documentação a ser apresentada, referente à empresa compradora* |
|--|
| <p>a) Cópia da certidão da matrícula do imóvel atualizada (até 06 meses de emissão);</p> <p>b) Cópia do contrato social consolidado mais recente (no caso de sociedades anônimas, cópia do estatuto social, atas de constituição e eleição da atual diretoria e alterações posteriores, devidamente registradas na Jucemg);</p> <p>c) Cópia do CPF e Carteira de Identidade dos sócios e/ou representante legal;</p> <p>d) Cópia autenticada de procuração (se houver);</p> <p>e) Cópia de cartão CNPJ;</p> <p>f) Cópia da certidão de débitos municipais;</p> <p>g) 03 (três) vias originais do contrato de compra e venda, contendo a cláusula de interveniente anuente para assinatura do Secretário de Desenvolvimento Econômico;</p> <p>h) Cópia da guia de recolhimento da taxa de serviço e seu respectivo comprovante de pagamento.</p> <p style="text-align: center;">(*) ATENÇÃO: documentação complementar poderá ser solicitada.</p> |
| X - Orientações Finais |
| <p>a) O preenchimento errado ou incompleto deste formulário, bem como a ausência total ou parcial da documentação solicitada, impedirá o recebimento do mesmo;</p> <p>b) A entrega deste formulário deve ser feita em duas vias de igual teor no endereço abaixo, de 08h às 17h, de segunda à sexta (dias úteis)</p> <p style="text-align: center;">Secretaria de Desenvolvimento Econômico de Contagem Superintendência de Gestão de Polos e Distritos Rua Haeckel Ben-Hur Salvador, 180 - Cinco - Contagem MG (2o. andar, sala 11)</p> |



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
FORMULÁRIO ANÁLISE À COMPRA DE IMÓVEL**

Em caso de dúvida, ligue: 3391.2460 / 3391.1233

| Local e Data | | Nome do Representante Legal | |
|--|--|-----------------------------|---------------|
| | | | |
| Cargo | | Telefone (fixo e celular) | |
| | | | |
| _____ Assinatura do representante legal | | | |
| PROTOCOLO DE RECEBIMENTO (privativo Sedecon) | | | |
| Declaro ter recebido o presente formulário com todos os documentos solicitados e devidamente conferidos. | | | |
| Local e Data | | Hora | Nr. Protocolo |
| | | | |
| Nome | | Matrícula | Função |
| | | | |
| Assinatura | | | |